

Commune de Mouchard

PLAN LOCAL D'URBANISME Intercommunal

Elaboration prescrite par délibération du conseil communautaire : le 24 septembre 2012
 1ère révision allégée prescrite par délibération du conseil communautaire : le 22 mai 2018
 2ème révision allégée prescrite par délibérations du conseil communautaire : les 18 février 2020 et 9 décembre 2020

Règlement - Partie graphique

PLUI approuvé par le conseil communautaire : le 2 mai 2017
 1ère révision allégée du PLUI, approuvée par le conseil communautaire : le 22 juillet 2020
 2ème révision allégée du PLUI, approuvée par le conseil communautaire : le 27 septembre 2021

Plan au 1/2 000

Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © Octobre 2020

Zones urbaines

- UA1 Traversée urbaine et tissu bâti sur rue
- UA2 Traversée urbaine, bâti parallèle avec cour
- UA3 Traversée urbaine, bâti perpendiculaire élargi
- UA4 Rue principale bâtie parallèle ou perpendiculaire
- UL Secteur urbanisé à vocation de loisirs et touristique
- UC1 Secteur pavillonnaire avec accroche sur rue
- UC2 Secteur pavillonnaire peu dense à préserver
- UD Secteur bâti à fort intérêt patrimonial (demeures, châteaux)
- UE Equipements
- UY Industrie, Commerce, Artisanat, Fruitière

Zones à urbaniser

- 1AUA Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle
- 1AUU Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique

Zones agricoles

- A Zone agricole
- AP Secteur agricole inconstructible

Zones naturelles

- N Zone naturelle
- NK Site à vocation naturelle, sportive, de loisir et touristique
- NL Secteur destinée aux activités sportives, de loisirs et de camping
- NN Cabane de chasse





Informations complémentaires

Éléments à protéger aux titres des articles :




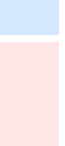




- à protéger au titre de l'article L 151-19 du code de l'urbanisme

-  Éléments bâtis hors monument historique (bâtiment remarquable, croix, calvaire, fontaine, lavoir, bascule, muret...)
-  Cône de vue

- à protéger au titre de l'article L 151-23 du code de l'urbanisme

-  Zone humide
-  Arbre isolé
-  Bosquet, haie, alignement d'arbres, ripisylve
-  Verger, jardin, parc

Autres

-  Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Emplacement réservé
-  Bâtiment et périmètre agricole « à titre d'information »
-  Plan de Prévention des Risques (Zone rouge, Zone bleue)
-  Aléa géologique (Zone rouge, Zone orange)
-  Limites des zones
-  Limites communales
-  Cours d'eau

